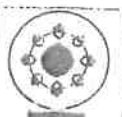




LICENȚĂ
CLASA I
ANRSC
NR. 5083



Str. Călărăși nr. 22-24, cod. 900590, Constanța, România. IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța
C.I.F. 1890420; C.U.I. Ro1890420; Tel. 0241.664.046; Fax: 0241.662.577 0241.661.940; e-mail: secretariat@rajac.ro; web: www.rajac.ro

RAJA S.A. CONSTANȚA

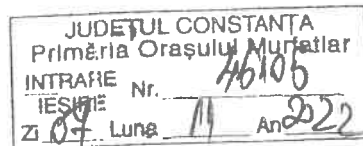
04. NOV. 2022

Intrare/Ieșire Nr. 105942

Către,

U.A.T. Murfatlar

Str. Calca Dobrogei nr. 1.
Oraș Murfatlar. Jud. Constanța



În atenția d-lui primar – Gheorghe COJOCARU

Stimate dl. Primar,

RAJA S.A. este operator regional al serviciului de alimentare cu apă și canalizare în Orașul Murfatlar și își desfășoară activitatea în temeiul mai multor reglementări printre care **Legea 51/2006 modificată, Legea 241/2006 modificată, Legea 196/2018.**

În conformitate cu art. 96 pct. 5 din Legea 196/20.07.2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor: *"Operatorii economici care furnizează/prestează servicii de utilități publice către consumatorii alimentați/racordați printr-un bransament/racord comun au obligația să asigure aceste servicii numai dacă la nivel de condominiu există o asociație de proprietari constituită în condițiile legii care să aibă calitatea de utilizator, titular de contract, sau dacă în termen de 180 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi se constituie asociații de proprietari conform legii."*

În Orașul Murfatlar există mai multe imobile – condominii cărora RAJA S.A. le furnizează serviciul de apă și de canalizare, fără a fi constituite în asociații de proprietari astfel cum prevede Legea 196/2018, fapt ce poate avea ca efect sistarea furnizării/prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Vă solicitam să luați toate măsurile astfel încât RAJA S.A. să poată furniza serviciul în condiții legale către imobilele condominiu și să le aduceți la cunoștință proprietarilor obligativitatea constituirii în asociații de proprietari în conformitate cu Legea 196/2018.

Față de aceste precizări, dacă în termen de 6 luni de la data prezentei nu se demarează procedura de constituire a condominiilor din UAT Murfatlar în asociații de proprietari, RAJA S.A. va fi obligată să sisteze furnizarea serviciului de apă și de canalizare.

DIRECTOR JURIDIC
Maria BUDEȘ

DIRECTOR GENERAL
Angei PRESURĂ



RAJA S.A. este operator de date cu caracter personal nr. 41013/2018.10.04

Atenție documentul conține date cu caracter personal! El se adresează numai persoanei fizice sau juridice menționate ca destinatar. În cazul în care nu sunteți destinatarul vizat, vă informăm că devaluirea, copierea, distribuirea sau inițierea unor acțiuni pe baza conținutului acestui document sunt strict interzise și atrag răspunderea juridică